



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-247/2013-91

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom SOPTA d.o.o. u stečaju, OIB:61298210276, Podstrana, Križine 7, 13. 13.svibnja 2020.

#### r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak prodaje imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to:

- čest. zem. 1496, gospodarski objekt 157 m2, dvorište 966 m2, gospodarski objekt 13 m2 i poslovna zgrada 414 m2, ukupne površine 1550 m2, ZU 3247, k.o. Opuzen I, i
- Suvlasnički dio 1250/2763 čest. zem. 1498, dvorište 2763 m2, ukupne površine 2763 m2, ZU 3610, k.o. Opuzen I.

Založno pravo upisano u korist REPUBLIKA HRVATSKA,

II. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Opuzen I a što će Općinski sud u Metkoviću - Zemljišnoknjižni odjel Metković, izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. 1. St-247/2013 od 15.lipnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SOPTA d.o.o. u stečaju, OIB:61298210276, Podstrana, Križine 7. Navedenim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Marko Lonac, Dubrovnik, Brdasta 12, OIB: 43471049776.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čine nekretnina opisana pod točkom I. izreke rješenja.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet prodaje proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika navedenog pod točkom I. izreke.

Na Izvještajnom ročištu održanom 6. rujna 2019.godine, , donesena je odluka da će se prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja provesti u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, nakon što Općinski sud u Metkoviću

odnosno Trgovački sud u Dubrovniku , ovom sudu dostavi ovršni predmet pod brojem Ovr-15/19 odnosno Ovr-220/19.

Trgovački sud u Dubrovniku je uz dopis od 2.travnja 2020. ovom sudu dostavio ovršni predmet pod brojem Ovr-15/19 odnosno Ovr-220/19. na daljnje nadležno postupanje.

Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrši na nekretnini.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 13. svibnja 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

- stečajnom upravitelju Marko Lonac, Dubrovnik, Brdasta 12
- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu
- Općinski građanski sud u Metkoviću - Zemljišnoknjižni odjel Metković
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **17895-dc14f**

Kontrolni broj: **01dfe-0f586-ad13d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.